

Antrag 75/I/2019

KDV Spandau

Der Landesparteitag möge beschließen:

Wohnungsbaugesellschaften

1 Zur Reduzierung der Mieten in städtischen Wohnungs-
2 baugesellschaften und zur Dämpfung des Anstiegs der
3 Mieten im Berliner Mietspiegel werden die landeseigenen
4 Wohnungsbaugesellschaften angewiesen, Mieten preis-
5 lich dementsprechend zu gestalten.

6
7 Die Gewinnerwirtschaftung soll sozial verträglich ausfal-
8 len und ausschließlich in Schaffung neuen bezahlbaren
9 Wohnraums fließen.

10
11 Der Senat hat eine jährliche Kontrolle vorzunehmen und
12 einmal jährlich dem Abgeordnetenhaus in öffentlicher
13 Sitzung zu berichten.

14
15 **Begründung**
16 Bei ca. 300.000 Wohnungen in städtischem Eigentum und
17 ca. 25 % Marktanteil ist ein weiteres sozialdemokratisches
18 Zeichen in Regierungsverantwortung zu setzen.

19 Die Mietpreisbremse ist unwirksam. Sie lässt einen Miet-
20 preisanstieg zu, der weit über den durchschnittlichen
21 Lohn- und Rentenanstieg hinausgeht.

22 Die Haushaltsslage ist nicht mehr so angespannt und ge-
23 stattet einen Einnahmeverzicht.